

Trento, 22/03/2017

## Ricevuta

Protocollo generale



**Numero di protocollo:** 2017 - 0000581 / U

**Del:** 22/03/2017

**Destinatario:** Regione Veneto - Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV)

**Indirizzo:** Via C. Baseggio, 5, **Città :** Mestre (VE), **CAP:** 30174

**Oggetto:** Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Corte Alberelle" intervento di recupero edilizio con cambio di destinazione degli annessi rustici scheda norma 160 ATO 5 nel Comune di Verona. Trasmissione parere.

**Data raccomandata:**

**Data documento:**

**UOR competente:** Protocollo

**Smistato a:**

L'impiegato addetto

Libraro Ciro

Firmato ai sensi D.L.vo 39/93

# Distretto delle Alpi Orientali



Trento,

**Oggetto: Verifica di assoggettabilità per il PUA denominato “Corte Alberelle”. Comune di Verona. Trasmissione parere.**

<b>Autorita' di Bacino dell'Adige</b>	
<b>Protocollo generale: USCITA</b>	
0000581	22/03/2017
Classificazione: 2017 - 7.5	
 20170000581	UOR:Protocollo

Regione del Veneto  
Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Commissioni Valutazioni  
U.O. Commissioni VAS VINCA NUVV  
Via Baseggio, 5  
30174 MESTRE (VE)

[PEC: [coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it](mailto:coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it)]

p.c. Spett.le Tecnico valutatore  
Arch. Carlo Ferrari

[PEC: [carlo.ferrari@archiworldpec.it](mailto:carlo.ferrari@archiworldpec.it)]

*invio solo per posta elettronica*

Spett.le Ditta Proprietaria  
Antonietti Maria  
Via Prospero Alpino, 27  
36063 MAROSTICA

Con nota n. 79955 del 27 febbraio 2017 è stato richiesto il parere, ai sensi del D. Lgs. n.152/2006 e del successivo D. Lgs. n.4/2008, relativamente alla verifica di assoggettabilità per PUA denominato “Corte Alberelle” nel Comune di Verona.

L'intervento consiste nel recupero edilizio con cambio destinazione in U1- abitativo degli immobili riconosciuti quali annessi rustici. Nel merito degli esiti della disamina, per i profili di stretta competenza, non sono state rilevate incidenze né eventuali effetti significativi derivanti dall'attuazione delle azioni previste nel PUA.

L'area in questione infatti non è ricompresa tra quelle a pericolosità idraulica del Piano stralcio di Assetto Idrogeologico del fiume Adige (P.A.I.) (vedi tavola A.4.36/IV all'indirizzo [http://www.bacino-adige.it/sito/files/a.4.36\\_4.pdf](http://www.bacino-adige.it/sito/files/a.4.36_4.pdf)), né tra quelle indicate a rischio idraulico nel Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.), approvato, per i successivi adempimenti comunitari, con Delibera n. 1 del 3 marzo 2016, congiuntamente dai Comitati Istituzionali delle Autorità di bacino nazionali del fiume Adige e di quella dell'Alto Adriatico; il P.G.R.A. è stato poi approvato con D.P.C.M. del 27 ottobre 2016 e pubblicato sulla G.U. n. 29 del 4 febbraio 2017.

Si allega estratto, dalle mappe di allagamento del P.G.R.A., dell'area oggetto dell'intervento e di quella circostante.

**Per quanto sopra segnalato si ritiene quindi di non doversi sottoporre il PUA denominato "Corte Alberelle del Comune di Verona" al processo di Valutazione Ambientale Strategica.**

Si porta, infine, a conoscenza che in applicazione del D.M. 25 ottobre 2016, n. 294, dal 17 febbraio 2017 ha preso avvio la fase di subentro dell'Autorità di bacino distrettuale in tutti i rapporti attivi e passivi delle Autorità di bacino nazionali, interregionali e nazionali di cui alla Legge 18 maggio 1989, n. 183, ricadenti nel distretto delle Alpi Orientali. In tale contesto di transitorietà rimangono temporaneamente attivi gli usuali recapiti postali e telefonici, nonché di posta elettronica, dell'Autorità di bacino dell'Adige sottolineando che verranno sostituiti con gli indirizzi distrettuali peraltro già attivi ([distretto@alporientali.it](mailto:distretto@alporientali.it) e [alporientali@legalmail.it](mailto:alporientali@legalmail.it)). La disattivazione definitiva dei recapiti postali e telefonici, nonché di posta elettronica, dell'Autorità di bacino dell'Adige verrà opportunamente comunicata.

Distinti saluti

Il Dirigente tecnico  
dott. Renato Angheben



Responsabile del procedimento  
Renato Angheben [renato.angheben@bacino-adige.it](mailto:renato.angheben@bacino-adige.it) – 0461-23600

Responsabile dell'istruttoria  
Marcello Zambiasi [marcello.zambiasi@bacino-adige.it](mailto:marcello.zambiasi@bacino-adige.it) – 0461-23600

MZ/parere\_PUA\_Alberelle